URAIAN SINGKAT PENGAWASAN PEMBANGUNAN GEDUNG PUSKESMAS LAMBAI

Uraian Pendahuluan

- 1. LATAR BELAKANG**

Pemerintah Kabupaten Kolaka Utara dalam hal ini, Dinas Kesehatan bermaksud untuk melaksanakan pekerjaan Peningkatan Pengelolaan Sarana dan Prasarana Kesehatan Masyarakat di Kecamatan Lambai Berupa Pembangunan gedung Puskesmas Lambai Pada Kegiatan Rehabilitasi dan Pemeliharaan Puskesmas. Untuk memperoleh hasil pekerjaan yang tepat dari segi mutu dan dapat sesuai rencana dengan biaya efisien, maka sebelum melaksanakan pekerjaan tersebut diperlukan adanya persyaratan atau ketentuan-ketentuan yang dapat dipertanggungjawabkan dan dapat diterapkan, baik dalam proses pelelangan maupun pada saat pelaksanaan.

Berkenaan dengan hal tersebut di atas, Pekerjaan Pengawasan Teknis Pembangunan gedung Puskesmas Lambai Pada Kegiatan Rehabilitasi dan Pemeliharaan Puskesmas memerlukan jasa Konsultan untuk Pekerjaan Pengawasan Teknis ini.

Untuk melaksanakan jasa dimaksud, kegiatan-kegiatan yang harus dilaksanakan oleh Konsultan adalah sebagaimana tercantum pada Kerangka Acuan Kerja.
- 2. MAKSUD DAN TUJUAN**
 - a. Maksud
Maksud dari pekerjaan ini adalah sebagai petunjuk bagi konsultan Pengawas yang memuat metode, kriteria dan proses yang harus dipenuhi dan diperhatikan sehingga tetap berada dalam koridor fungsi dan peran konsultan Pengawas sehingga hasilnya dapat dipertanggungjawabkan guna melaksanakan pekerjaan Pengawasan Pembangunan Puskesmas Lambai yang bersangkutan, serta mengusahakan sekecil mungkin adanya ketidaksesuaian dengan rencana nantinya.
 - b. Tujuan
Tujuan dari pekerjaan ini adalah untuk mendapatkan hasil Pengawasan Pembangunan Puskesmas Lambai yang dapat diaplikasikan dengan baik di lapangan sehingga pekerjaan teknis dapat diselesaikan tepat waktu dan sesuai dengan spesifikasi teknis yang direncanakan serta tercapainya bangunan pukesmas sesuai sesuai yang diharapkan.
- 3. TARGET/SASARAN**

Untuk mendapatkan Pengawasan Gedung puskesmas lambai yang sesuai dengan spesifikasi yang telah di tentukan.
- 4. NAMA ORGANISASI PENGADAAN BARANG/JASA**

Organisasi Pengguna Jasa : Pemerintah Kabupaten Kolaka Utara
SKPD Dinas Kesehatan Kab. Kolaka Utara PPK : **IRHAM, SKM.,M.Kes**
- 5. RUANG LINGKUP, PENGADAAN/LOKASI KEGIATAN DAN DATA DAN FASILITAS PENUNJANG**

Ruang Lingkup pekerjaan/jasa konsultan yang diperlukan dan persyaratan teknis yang tercakup di dalam pekerjaan ini, secara garis besarnya terdiri dari bagian-bagian pekerjaan sebagai berikut :

 - Pekerjaan persiapan
 - Pekerjaan Teknis Pengawasan Lapangan
 - Laporan
- 6. PRODUK YANG DIHASILKAN**

Keluaran yang di hasilkan dari pelaksanaan kegiatan ini adalah :

 - Laporan mingguan dan bulanan sebagai resume laporan harian.
 - Berita Acara Kemajuan Pekerjaan untuk pembayaran angsuran.

- Laporan Akhir Pekerjaan Pengawasan

7. LOKASI DAN KEGIATAN

Adapun Lokasi dan nama kegiatan Kegiatan yang akan dijadikan materi diantaranya

- Nama Paket : Pengawasan Pembangunan Gedung Puskesmas Lambai
- Lokasi : Kecamatan Lambai Kabupaten Kolaka Utara

8. KELUARAN

1. Tahap Pelaksanaan
 - a) Laporan hasil evaluasi program kegiatan pelaksanaan fisik yang disusun oleh penyedia jasa pelaksanaan konstruksi, yang meliputi program-program pencapaian sasaran fisik, penyediaan dan penggunaan sumber daya berupa: tenaga kerja, peralatan dan perlengkapan, bahan bangunan, informasi, dana, program Quality Assurance atau Quality Control, dan program kesehatan dan keselamatan kerja (K3);
 - b) Laporan Bulanan
 - laporan bulanan yang mencakup :
 - Laporan Harian dan Mingguan
 - Laporan Teknis/ Technical Report
 - Laporan Bulanan
 - c) Laporan Akhir

Pada akhir masa pelaksanaan, penyedia jasa membuat laporan akhir dari keseluruhan pelaksanaan pekerjaan yang dilengkapi dengan Dokumentasi realisasi pelaksanaan di lapangan yang dirangkum dalam Buku Laporan Akhir.
-