



PEMERINTAH KABUPATEN KOLAKA UTARA

DINAS KESEHATAN

Kompleks Perkantoran Pemda Kolut Desa Ponggiha Kec. Lasusua Kab. Kolaka Utara

URAIAN SINGKAT PEKERJAAN

PA/KPA : IRHAM, SKM.,M.Kes
K/L/D/I : PEMERINTAH KABUPATEN KOLAKA UTARA
SATKER/SKPD : DINAS KESEHATAN
NAMA PPK : IRHAM, SKM.,M.Kes
NAMA PEKERJAAN : PEMBANGUNAN RUMAH DINAS PUSKESMAS

TAHUN ANGGARAN 2024

URAIAN SINGKAT PEKERJAAN KONSTRUKSI
PEKERJAAN :
PEMBANGUNAN RUMAH DINAS PUSKESMAS LATOWU

1.	LATAR BELAKANG	: Bidang Kesehatan merupakan suatu sistem yang terdiri dari beberapa komponen. Salah satunya adalah sarana dan prasarana yang dibutuhkan dalam proses Peningkatan Kesehatan Masyarakat. Sarana dan Prasarana merupakan salah satu objek yang sangat vital dalam mendukung tercapainya tujuan Kesehatan dalam proses Pelayanan ke masyarakat. Di era sekarang ini berbagai macam cara telah dilakukan praktisi kesehatan untuk meningkatkan mutu pelayanan ke masyarakat salah satunya adalah dengan pemenuhan sarana dan prasarana Kesehatan utamanya Pemenuhan Perbaikan sarana dan prasarana. Rumah Dinas merupakan Bangunan yang keberadaannya merupakan bagian dari sistem pemenuhan pelayanan yang optimal dari segi penyediaan sarana dan prasarana kesehatan yang bertujuan untuk melayani masyarakat dalam hal pemenuhan kesehatan langsung ke masyarakat. Salah Satu Bagian Dari Sarana Penunjang Kesehatan Masyarakat Tersebut Adalah adanya Rumah Dinas. Sebagaimana diuraikan diatas, maka Pemerintah Kabupaten Kolaka Utara memandang perlu untuk mengadakan perencanaan meliputi Pembangunan Ruang Baru yang diharapkan dapat meningkatkan mutu pelayanan dari segi penyediaan sarana dan prasarana yang memadai di Kabupaten Kolaka Utara.
2.	MAKSUD DAN TUJUAN	: a. Maksud - Merupakan petunjuk/pedoman bagi Pelaksana Konstruksi yang memuat masukan ,azas, kriteria, keluaran serta proses yang harus dipenuhi dan diperhatikan serta diinterpretasikan ke dalam pelaksanaan tugas Pembangunan Rumah Dinas Puskesmas - Dengan penugasan ini diharapkan Penyedia Jasa sebagai Pelaksana Konstruksi dapat melaksanakan tanggung jawabnya dengan baik untuk menghasilkan keluaran yang memadai sesuai dengan spesifikasi teknis pada pengadaan konstruksi Pembangunan Rumah Dinas Puskesmas
3.	TARGET/ SASARAN	: Target/sasaran yang ingin dicapai dalam pekerjaan pengadaan konstruksi Pembangunan Rumah Dinas Puskesmas : - Terlaksanannya Pembangunan Rumah Dinas Puskesmas yang memadai sesuai anggaran - Terpenuhi bangunan gedung Pembangunan Rumah Dinas Puskesmas sebagai aset pemerintahan dalam urusan pemerintahan daerah.
4.	NAMA ORGANISASI PENGADAAN KONSTRUKSI	Nama organisasi yang menyelenggarakan/melaksanakan pekerjaan pengadaan konstruksi: a. K/L/D/I : Pemerintah Kabupaten Kolaka Utara b. Satker/SKPD : Dinas Kesehatan c. PPK : Irham.,SKM.,MKes

5.	SUMBER DANA DAN PERKIRAAN BIAYA	:	a. Sumber dana yang diperlukan untuk membiayai pengadaan pekerjaan konstruksi: PEMBANGUNAN RUMAH DINAS PUSKESMAS bersumber dari DPA DAK Dinas Kab. Kolaka Utara Tahun Anggaran 2024; b. Total perkiraan biaya yang diperlukan untuk pekerjaan konstruksi: Rp. 390.000.000,- (Tiga Ratus Sembilan Puluh Juta Rupiah)
6.	RUANG LINGKUP, LOKASI PEKERJAAN, FASILITAS PENUNJANG	:	Ruang lingkup/batasan lingkup pengadaan pekerjaan konstruksi Pembangunan Rumah Dinas Puskesmas : - Pekerjaan Pendahuluan - Pekerjaan Tanah Dan Pasir - Pekerjaan Pondasi - Pekerjaan Struktur/ Beton - Pekerjaan Pasangan dan Plasteran - Pekerjaan Lantai dan Keramik - Pekerjaan Kusen dan Assesories - Pekerjaan Rangka dan Atap - Pekerjaan Rangka dan Plafond - Pekerjaan Mekanikal - Pekerjaan Instalasi Listrik - Pekerjaan Fasum Meja Dapur - Pekerjaan Akhir Lokasi pengadaan pekerjaan konstruksi/pekerjaan konstruksi yang akan dilaksanakan di Desa Latowu Kec. Batuputih Kab. Kolaka Utara Fasilitas penunjang yang disediakan oleh PA/KPA/PPK PEMBANGUNAN RUMAH DINAS PUSKESMAS : tidak ada
7.	JANGKA WAKTU PELAKSANAAN PEKERJAAN	:	a. Jangka waktu pelaksanaan pengadaan pekerjaan konstruksi 120 Hari/ 4 bulan, terhitung sejak tanggal terbitnya SPMK (termasuk waktu yang diperlukan untuk pemeliharaan pekerjaan konstruksi) b. Rencana Jadwal Pelaksanaan
8.	KELUARAN/ PRODUK YANG DIHASILKAN	:	Keluaran/produk yang dihasilkan dari pelaksanaan pengadaan pekerjaan konstruksi : - Terealisasi Pekerjaan Pendahuluan, Pekerjaan Tanah Dan Pasir, Pekerjaan Pondasi, Pekerjaan Struktur Beton, Pekerjaan Pasangan Dan Plesteran, Pekerjaan Lantai dan Keramik, Pekerjaan Kusen dan Assesories, Pekerjaan Rangka dan Atap, Pekerjaan rangka dan Plafond, Pekerjaan Mekanikal , Pekerjaan Instalasi Listrik, Pekerjaan fasum dan meja dapur dan Pekerjaan Akhir. - Tersedianya Fasilitas bangunan Pembangunan Rumah Dinas Puskesmas Kolaka Utara

Lasusua, 15 Maret 2024
Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)
Dinas Kesehatan Kab. Kolaka Utara

IRHAM, SKM.,M.Kes
Nip. 19690126 199003 1 003